

Bilanz zum 31. Dezember 2023

AKTIVSEITE

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	EUR	TEUR
A. ANLAGEVERMÖGEN		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	117.051,66	200
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	96.694.955,33	100.282
2. Technische Anlagen und Maschinen	1.656.223,55	1.138
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	5.127.719,04	4.602
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>6.935.585,31</u>	<u>6.327</u>
	110.414.483,23	112.349
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	237.938,93	238
2. Beteiligungen	42.000,00	42
3. Genossenschaftsanteile	57.262,97	58
4. Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>1.892.239,74</u>	<u>4.110</u>
	2.229.441,64	4.448
B. UMLAUFVERMÖGEN		
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	305.281,20	255
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	178.581,90	178
3. Fertige Erzeugnisse und Waren	<u>228.507,75</u>	<u>176</u>
	712.370,85	609
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	12.348.217,11	8.723
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	2.570.853,02	3.479
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>3.065.452,95</u>	<u>3.789</u>
	17.984.523,08	15.991
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	7.394.392,96	6.642
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	<u>101.141,47</u>	<u>110</u>
	<u>138.953.404,89</u>	<u>140.349</u>

PASSIVSEITE

	<u>31.12.2023</u> EUR	<u>31.12.2022</u> TEUR
A. EIGENKAPITAL		
I. Vereinskapital	16.000.000,00	16.000
II. Zweckgebundene Rücklagen	35.794.873,67	35.795
III. Freie Rücklagen	<u>10.756.516,41</u>	<u>11.654</u>
	62.551.390,08	63.449
B. SONDERPOSTEN AUS ZUWENDUNGEN ZUR FINANZIERUNG DES ANLAGEVERMÖGENS	28.456.888,67	29.959
C. RÜCKSTELLUNGEN		
Sonstige Rückstellungen	8.224.726,65	8.935
D. VERBINDLICHKEITEN		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	31.128.802,63	31.388
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
2.631.269,91 EUR (Vorjahr 2.714 TEUR)		
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr		
28.456.888,72 EUR (Vorjahr 28.674 TEUR)		
2. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Darlehensgebern	1.164.024,30	1.290
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
121.592,93 EUR (Vorjahr 126 TEUR)		
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr		
1.042.431,37 EUR (Vorjahr 1.164 TEUR)		
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.034.812,75	1.818
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
2.034.812,75 EUR (Vorjahr 1.818 TEUR)		
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	217.404,70	270
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
217.404,70 EUR (Vorjahr 270 TEUR)		
5. Sonstige Verbindlichkeiten	5.175.355,11	3.231
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		
5.175.355,11 EUR (Vorjahr 3.231 TEUR)		
- davon aus Steuern		
508.943,11 EUR (Vorjahr 449 TEUR)		
	<u>39.720.399,49</u>	<u>37.997</u>
E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	<u>0,00</u>	<u>9</u>
	<u><u>138.953.404,89</u></u>	<u><u>140.349</u></u>

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2023

	<u>2023</u> EUR	<u>2022</u> TEUR
1. Umsatzerlöse	137.211.630,03	120.697
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	2.080,64	5
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>16.695.930,80</u>	<u>18.267</u>
	153.909.641,47	138.969
4. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	15.007.595,51	12.042
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>3.404.500,61</u>	<u>2.725</u>
	18.412.096,12	14.767
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	82.685.857,00	73.894
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	28.663.554,41	25.774
- davon für Altersversorgung		
5.310.873,16 EUR		
(Vorjahr 4.822 TEUR)		
	<u>111.349.411,41</u>	<u>99.668</u>
Zwischenergebnis	24.148.133,94	24.534
6. Erträge aus öffentlicher und nicht-öffentlicher Förderung von Investitionen	536.180,00	6
7. Aufwendungen aus der Zuführung zu Sonderposten/Verbindlichkeiten	525.400,00	6
8. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	7.308.526,37	6.976
9. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>16.793.535,07</u>	<u>15.561</u>
Zwischenergebnis	56.852,50	1.997
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	10.480,00	311
11. Zinsen und ähnliche Erträge	101.282,21	182
12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens	5.104,00	658
13. Aufwendungen aus Verlustübernahme	212.006,56	262
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>701.685,39</u>	<u>596</u>
15. Ergebnis vor sonstigen Steuern	-750.181,24	974

	<u>2023</u> EUR	<u>2022</u> TEUR
16. Sonstige Steuern	<u>147.850,82</u>	<u>246</u>
17. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-898.032,06	728
18. Entnahme aus Rücklagen	898.032,06	0
19. Einstellung in Rücklagen	<u>0,00</u>	<u>-728</u>
20. Bilanzgewinn/-verlust	<u><u>0,00</u></u>	<u><u>0</u></u>